

2019-10-10

Möte med boende på Finnberget angående exploatering av Kvarnholmen DP6

Datum 2019-10-10

Plats Nacka stadshus

Närvarande: Magnus Everett Brf Saltsjöhöjden (ME)

Göran Mideus, Brf Saltsjöhöjden (GM)

Henning Muller, Brf Finnberget (HM)

Christer Edström Brf Saltsjöhöjden (CE)

Sven Andersson, Nacka kommun (SA)

Torkel Lindgren, Nacka kommun (TL)

1. **Föroreningar Finnberget** (nedfall av bland annat arsenik från skorsten). Vid förra mötet konstaterades att JM sanerat men ej återställt marken. Nu är detta åtgärdat. GM undrade också hur kommunen kunnat godkänna MKB:n till planen när den togs fram. SA lovade kolla upp dessa saker och kan efter samtal med miljöenheten endast konstatera att detta var ett beklagligt misstag.
2. **Buller från stenkross.** Bullret är ett stort problem. Deltagarna undrar om Nacka kommun verkligen kan bevilja förlängning av detta. SA och TL svarade att detta är en tillståndsfråga enligt miljöbalken, utan samband med planarbetet, men lovade att ta med sig frågan internt.
3. **Pågående planering av DP6.** Kommunen studerar för närvarande olika alternativ för hantering av den förorenade marken. Läget i planarbetet, föroreningssituationen och tre principalalternativ presenteras för politiken i september. Den powerpointpresentation politiken sett redovisades på detta möte. Kommunen kommer nu att tillsammans med KUAB anlita konsulter (Vesterlins) för att utreda ansvarsfrågorna i olika planalternativ. I avvaktan på ett ställningstagande kring hanteringen av föroreningarna, pågår inte något annat planarbete i DP6.

4. **Intelligande projekt.** En samordning kommer att ske av de intelligande projekten på södra Finnberget. Resurser är nu tillsatta. Inga avtal med exploatörerna finns ännu, men tanken är att genomföra ett samråd för ett större område, tidigast efter sommaren 2020. Detta område kan senare eventuellt delas i flera detaljplaner. Möjlig exploatering på bostadsrättsföreningen Finnbergets mark diskuterades. TL tar med sig frågan. Bostadsrättsföreningen har möjlighet att söka planbesked.
5. **VA-lösningar.** Representanterna från bostadsrättsföreningarna undrade över vilka avloppslösningar som var planerade för dem i framtiden. SA och TL lovade att kolla upp detta med Nacka vatten och avfall.
6. **Nästa möte.** Nytt möte bestämdes till torsdagen den 28 november kl. 09:00. Mötet kommer att ske i Nacka stadshus, lokal STH Bagarsjön (EH0) vilket är samma lokal som mötet den 10 oktober. På nästa möte deltar även Therese Rosberg från Exploateringsenheten som är projektledare för stadsbyggnadsprojektet på södra Finnberget.

Vid anteckningarna
Sven Andersson